

Taryfa opłat i prowizji dotycząca kredytów i pożyczek pieniężnych oraz gwarancji i poręczeń obowiązująca w Banku Spółdzielczym w Wysokiej od dnia 02.05.2025 r.

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	Wysokość opłaty/prowizji
1.	Prowizja wstępna (aplikacyjna) – za rozpatrzenie wniosku kredytowego o kredyt na działalność rolniczą i gospodarczą – w razie odmowy udzielenia kredytu lub rezygnacji kredytobiorcy z podpisania umowy kredytu, prowizja ta nie podlega zwrotowi, natomiast w przypadku udzielenia kredytu, zaliczana jest na poczet opłaty przygotowawczej i prowizji od kredytu (płatna w dniu złożenia wniosku) – dotyczy klientów nowych	0,1% nie mniej niż 200,00zł
2.	Opłata przygotowawcza przy złożeniu wniosku kredytowego (opłata nie podlega zwrotowi)	
	a) od kredytów konsumenckich i hipotecznych	0zł
	b) od kredytów na działalność rolniczą* i gospodarczą	
	- do 100 000zł	50,00 zł
	- powyżej 100 000zł	100,00 zł
3	Od przyznanych kredytów na działalność gospodarczą i rolniczą:	
	1) obrotowe na środki do produkcji do 12 miesięcy	2,50%
	2) obrotowe na środki do produkcji powyżej 12 m-cy	3,00%
4	Kredyty preferencyjne	
	a) Udzielenie kredytów do oprocentowania których dopłaca ARiMR (preferencyjne) udzielane do 31.12.2014r.	1%-2% - zgodnie z porozumieniem z ARiMR a bankiem
	b) Udzielenie kredytów do oprocentowania których dopłaca ARiMR (preferencyjne) udzielane od 1.01.2015r.	1,85 % - zgodnie z porozumieniem z ARiMR a bankiem
	c) Udzielenie kredytów do oprocentowania których dopłaca ARiMR (preferencyjne) udzielane od 7.07.2017r.	do 2% - zgodnie z umową od dnia 7.07.2017r.
5.	Od przyznanego kredytu pomostowego	2,00%
6.	Od zaangażowania kredytu preferencyjnego z dopłatami do odsetek przez ARiMR pobierana raz w roku – kredyty udzielane od 18.09.2012r. do końca 2014 roku	0,5%**
7.	Od przyznanego kredytu w rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowym „ror” i w r-ku bieżącym:	
	- od kwoty przyznanej	2,00%
	- przedłużenie kredytu	2,00%
8	Od przyznanych kredytów:	
	1) inwestycyjny rolniczy	2,50%
	2) „Grunty”	1,5%-2%
	3) Kredytowa Linia Hipoteczna	3,50%
	4) „Agroinwestycja”	2,50%
	5) Agrokredyt	1,5%-2%
	6) inwestycyjny związany z działalnością gospodarczą	1,5 -2%
9.	Od przyznanych kredytów gotówkowych i konsumenckich:	
	1) do 12 m-cy	4%
	2) „dobry kredyt”	5%
	3) „uniwersalny”	6%
	4) promocyjny	2%-2,5%
10.	Kredyt mieszkaniowy „Mój dom”	1,50%
10a.	Kredyt mieszkaniowy „Korzystny Mój dom”	1%
11.	Uniwersalny kredyt hipoteczny	2%
12.	Wystawienie dyspozycji przelewu z r-ku kredytowego na r-ek do innego banku	10.00zł
13.	Udział kapitałowy w konsorcjum - części prowizji od kredytobiorcy proporcjonalnie do zaangażowanych środków banku z uwzględnieniem kompetencji do negocjowania podziału (wg. umowy konsorcjum)	1,00%

14.	Jednorazowa prowizja za podpisany - na wniosek klienta - aneks do zawartej umowy o kredyt lub pożyczkę dotyczącą:	
	a) prolongaty spłaty lub zmiany terminarza spłat - od kwoty objętej odroczeniem lub zmianą terminarza spłat: - kredyty konsumenckie i hipoteczne - na działalność gospodarczą i rolniczą	0,5% nie mniej niż 100,00 zł 200,00 zł
	b) podwyższenie wysokości kredytu / pożyczki - od kwoty podwyższenia,	2% nie mniej niż 150,00 zł
	c) zmiany zabezpieczenia spłaty lub innych warunków umowy.	0,5% nie mniej niż 150,00 zł
	Uwaga:	
	1) za każdą czynność wymienioną w lit. a-c prowizję nalicza się i pobiera oddzielnie	
	2) za aneks do umowy w związku ze zmianą przepisów lub uregulowań ustawowych.	100,00 zł
15.	Opłata za przejęcie długu i kredytu przez innego dłużnika	1% nie mniej niż 150,00 zł
16.	Jednorazowa prowizja za restrukturyzację kredytu, pożyczki lub innego zadłużenia (w przypadku wypowiedzenia umowy i/lub zaklasyfikowanych do kategorii straconych - od kwoty objętej restrukturyzacją.	1 % - 5%
17.	Opłata za wyrażenie zgody na odroczenie terminu rozpoczęcia czynności windykacyjnych na wniosek Kredytobiorcy	200,00 zł
18.	Od udzielonych gwarancji, poręczeń, regwarancji i awali lub od zrealizowanego czeku własnego z gwarancją zapłaty	1 % - 3%
19.	Za obsługę weksli do zapłaty, inkaso weksli itp. (za każdą czynność)	1 % - 3%
20.	Zgłoszenie weksla do protestu w razie niezapłacenia	1 % nie mniej niż 100,00 zł
21.	Wystawienie promesy lub zaświadczenia o udzieleniu kredytu, pożyczki, gwarancji itp.	100,00 zł
22.	Za wezwanie do zapłaty lub upomnienie od każdego wezwania (z wyjątkiem kredytów konsumenckich i hipotecznych udzielanych od 21.01.2016r dla których opłata wynosi 0zł)	50,00 zł
23.	Opłata za monit dotyczący dostarczenia dokumentów zgodnie z umową kredytu, umowami zabezpieczeń (z wyjątkiem kredytów konsumenckich i hipotecznych udzielanych od 21.01.2016r dla których opłata wynosi 0zł)	50,00 zł
24.	Opłata za telefoniczne lub SMS przypomnienie o spłacie zaległej raty kredytu, odsetek oraz o dostarczeniu dokumentów zgodnie z umową (polisa ubezpieczeniowa, rozliczenie kredytu i inne wynikające z umowy kredytowej), jeżeli opóźnienie przekroczyło 4 dni kalendarzowe (z wyjątkiem kredytów konsumenckich i hipotecznych udzielanych od 21.01.2016r dla których opłata wynosi 0zł)	7,00 zł
25.	Oznakowanie rzeczy przewłaszczonej	10,00 zł.
26.	Za rozpatrzenie wniosku o bezzieźbarowe odłączenie działki	
	- bez aneksu do umowy	0,5% nie mniej niż 150,00 zł
	- w przypadku zawierania aneksu do umowy	150,00 zł
27.	Za wystawienie duplikatu dokumentu zwalniającego zabezpieczenie w formie hipoteki, zastawu rejestrowego lub przewłaszczenia	50,00 zł
28.	Sporządzenie oceny ekonomiczno-finansowej Kredytobiorcy prowadzącego działalność gospodarczą lub rolniczą m.in. w przypadku wnioskowania o zmniejszenie powierzchni gospodarstwa rolnego, zmianę kierunku produkcji itp. wpływających na konieczność analizy ryzyka kredytowego.	0,5% nie mniej niż 200,00 zł
29.	Za sporządzenie oceny zdolności kredytowej – na życzenie klienta	200,00 zł
30.	Za wydanie duplikatu umowy kredytowej	50,00 zł
31.	Za wydanie duplikatu innego dokumentu z dokumentacji kredytowej (za każdy dokument)	10,00 zł
32.	Za wydanie na wniosek klienta zaświadczenia stwierdzającego wysokość zadłużenia z tyt. kredytów, pożyczek i innych tytułów oraz, że klient nie figuruje w BS jako dłużnik	100,00 zł
33.	Wydanie na życzenie klienta zaświadczenia o historii udzielonego kredytu	
	- gdy kredytu udzielono w roku bieżącym	50,00 zł
	- gdy kredytu udzielono w latach poprzednich – za każdy rok	50,00 zł
34.	Prowizja za rezygnację z udzielonego kredytu (na finansowanie działalności rolniczej lub gospodarczej)	50% prowizji ustalonej w decyzji kredytowej
35.	Opłata za przeprowadzenie inspekcji u klienta	50,00 zł
35a.	Opłata za sporządzenie notatki z inspekcji u klienta	50,00 zł
36.	Opłata za niedostarczenie wypełnionej ankiety wraz z dokumentami wymaganej w ramach monitoringu umowy kredytowej	100,00 zł

37.	Oплата за sporządzenie i wysłanie przypomnienia o zobowiązaniu wynikającym z umowy, w tym o niezrealizowaniu warunków dodatkowych	100,00 zł
38.	Oплата за przygotowanie i wysłanie deklaracji podatkowej PCC-3	20,00zł
39.	Oплата за realizację zlecenia stałego w tytule spłaty kredytu udzielonego przez Bank, w terminie innym niż harmonogram spłaty (z wyjątkiem kredytów preferencyjnych)	5,00zł

Uwaga:

Pobierana prowizja związana z przyznaniem kredytu nie może być **mniejsza niż 50zł**

*Opłaty przygotowawczej nie pobiera się od kredytów preferencyjnych z dopłatami ARiMR udzielanych:

- a) od 1.01.2015 r. do 6.07.2017 r. gdyż łączna wysokość prowizji w całym okresie kredytowania nie może przekroczyć 1,85 % wysokości kredytu;
- b) od 7.07.2017 r. gdyż łączna wysokość prowizji w całym okresie kredytowania nie może przekroczyć 2 % wysokości kredytu

**0,5% kwoty kredytu na koniec 31 grudnia każdego roku w okresie spłaty, płatnej do 15 stycznia kolejnego roku. Prowizji nie pobiera się za rok w którym nastąpiło uruchomienie kredytu.